

U kunt 'm haast niet missen, de nieuwe Collectieve Bluswater Voorziening op XL Businesspark Twente is al zichtbaar vanaf de A35.

XL NIEUWS

DIT IS EEN UITGAVE VAN XL BUSINESSPARK TWENTE - MAART 2011



**BUSINESSPARK
TWENTE**

3,2 miljoen liter bluswater!

Twee watertanks van ieder 1600 kubieke meter inhoud - de grootste ooit gemaakt in Nederland - voorzien het bedrijventerrein bij calamiteiten van een enorme hoeveelheid bluswater, namelijk 3,2 miljoen liter. Een veilige en verantwoorde voorziening waar ondernemers veel financieel voordeel van kunnen hebben.

Minder investeringen

Projectdirecteur Luit Hoogenberg: "Bedrijven kunnen hun sprinklerinstallaties aansluiten op het blussysteem, en dat kan per bedrijf tonnen aan investeringen schelen. Een bedrijf betaalt een bijdrage per vierkante meter. Maar omdat dat collectief gebeurt, besparen de ondernemers enorm veel geld én tegelijkertijd een boel rompslomp. De blusvoorziening is centraal gecertificeerd. Het onderhoud is ook centraal geregeld. Alleen het onderhoud van de sprinklerinstallaties ligt bij de ondernemers.

Aqua+ Sprinklersystemen BV is verantwoordelijk voor de aanleg van de bluswatervoorziening. "De blusvoorziening op het bedrijventerrein is uniek vanwege zijn grootte. Wat dat betreft is het een perfecte match: een XL-systeem op een XL-bedrijventerrein", zegt Alex Zomer, operationeel manager bij de onderneming uit het Twentse Goor.

Onderdelen

"Het blussysteem bestaat uit een leidingstelsel in het terrein, een watervoorraad en een installatie voor het verplaatsen van het bluswater vanuit de watertanks naar de bedrijfspanden", vervolgt Zomer. "In de eerste tranche ligt zo'n 2200 meter grondleiding. Op die leidingen kunnen de bedrijfspanden op het XL Businesspark hun sprinklerinstallaties en brandhydranten aansluiten. Ook zijn er op het terrein 13 hydranten aanwezig die direct toegankelijk zijn voor de brandweer."

Enorme capaciteit

De watertanks van de blusvoorziening zijn dus samen goed voor meer dan 3 miljoen liter water. Wanneer het water door de leidingen wordt gepompt gaat dat met 13.750 liter per minuut en een druk van 10 bar. "Dat lijken extreme waarden", zegt Zomer, "maar met zo'n groot systeem heb je dat vermogen wel nodig. De brandweer maakt immers ook gebruik van het blussysteem. Bovendien is de capaciteit groot genoeg



om een sprinklerinstallatie van de snelle en zware klasse EFR14 een uur in werking te houden samen met de inzet van een hydrant gedurende 4 uur."

Architectonisch verantwoord

Al met al dus een stevige bluswatervoorziening die er volgens Zomer ook nog eens mooi uit ziet. "Misschien is het architectonische ontwerp wel het meest bijzondere aan de blusvoorziening. De twee watertanks zien er als het ware uit als twee enorme wijnvaten, want elke tank telt rondom 120 houten latten. Hout is niet het meest gangbare materiaal voor een blussysteem. Het geeft een warme, natuurlijke uitstraling en maakt de blusvoorziening architectonisch verantwoord. Bovendien is de levensduur zeker twintig jaar."

100 meter hoge fontein

Vrijdagmiddag 11 maart j.l. werd de grootse bluswatervoorziening feestelijk in gebruik genomen. Carry Abbenhues, gedeputeerde Economie, Toerisme en Arbeidsmarkt en voorzitter van het openbaar lichaam RBT, pompte onder toezien van de aanwezigen, een bijna 100 meter hoge fontein via een brandhydrant de lucht in. Dit waterspektakel was zichtbaar vanaf de A35.

Bouw VivoChem in afrondende fase

“Nieuw pand op XL Businesspark goede basis voor de toekomst”



De bouwwerkzaamheden van VivoChem bevinden zich in de afrondende fase. Over een paar maanden is de officiële opening van dit tweede bedrijf op XL Businesspark Twente. Plantmanager Patrick Slaghekke is trots op het resultaat: “Het moderne bedrijfspand is een goede basis om de komende jaren onze activiteiten op optimale wijze uit te voeren.”

ViVoChem is een voorraadhoudende distributeur van basischemicaliën. De specialiteit van het bedrijf is het afvullen van vloeibare chemicaliën vanuit tankwagens naar 200 en 1.000 liter verpakkingen. Daarnaast kunnen er na de eerste bouwfasen ruim 4.000 pallets worden opgeslagen. Bovendien beschikt ViVoChem over een eigen wagenpark waarmee de stoffen vervoerd kunnen worden.

Als coördinator van de bouwwerkzaamheden bracht Slaghekke voorafgaand aan de bouw de behoeften van VivoChem in kaart, onder meer op de gebieden wet- en regelgeving, veiligheid, productie, logistiek, commercie en financiën. Architect Palazzo Architecten en aannemer Aan de Stegge bundelden vervolgens hun krachten om de ideeën van VivoChem door te vertalen in het ruime pand op het bedrijventerrein.

Logistiek voordeel

“Zo is de ruimte voor opslag van chemicaliën specifiek op onze wensen afgestemd”, vertelt Slaghekke. “We kunnen door de goede ruimtelijke indelingen meer chemicaliën opslaan per vierkante meter. Dat is een logistiek voordeel. Ook is de opslagruimte voorzien van een speciaal blus- en gas-

detectiesysteem. Hierdoor is de beveiliging maximaal. Veiligheid staat immers bij VivoChem voorop. Het verladen en opslaan van chemicaliën willen we zo vertrouwd en verantwoord mogelijk uitvoeren.”

Snel bouwproces

“Kijkend naar het bouwproces is het vrij snel gegaan”, vervolgt hij. “24 november vorig jaar werd symbolisch de eerste steen gelegd door H. Wupperman senior, algemeen directeur van het Duitse moederbedrijf BÜFA, dat VivoChem in 2006 overnam van ondernemer Piet Vogelzang. En eind april nemen we het pand al in gebruik. Nu zijn we vooral nog bezig met de spreekwoordelijke puntjes op de i, zoals de afwerking en inrichting van het pand.”

Opening 18 juni

Daarnaast werkt VivoChem aan de voorbereidingen voor de officiële opening op 18 juni. Dat belooft een grootse happening te worden, geheel in lijn met hun grootse plannen op XL Businesspark Twente.



Abonnee worden?

Heeft u nog geen abonnement op deze nieuwsbrief? Ga dan naar www.xlpark.nl. Via de link 'contact' kunt u zich abonneren.

De Doorbraak levert grond

XL Businesspark Twente werkt nauw samen met het Waterschap Regge en Dinkel, dat zich bezighoudt met de realisatie van De Doorbraak, de 13 kilometer lange nieuwe beek die Oost en West Twente met elkaar verbindt. De organisaties bundelen hun krachten door gezamenlijk op te trekken bij grondaankopen, inrichting, beheer en onderhoud van het gebied.

Zo wordt het zand afkomstig van De Doorbraak getransporteerd naar XL Businesspark Twente. Omdat die transportafstanden klein zijn is de milieubelasting voor de omgeving minimaal. Volgens projectdirecteur Luit Hoogenberg worden daarmee twee vliegen in één klap geslagen. “Het waterschap hoeft het zand niet ver af te voeren en wij kunnen het op een duurzame manier binnen het gebied verwerken.”

Nieuw dagelijks bestuur

De gemeenteraadsverkiezingen van vorig jaar betekenen een wisseling van de wacht binnen het dagelijks bestuur van XL Businesspark Twente. Nieuwe wethouders zijn gekozen en daardoor is de samenstelling van het bestuur veranderd.

Graag stellen we de leden aan u voor:

voorzitter mevrouw C. Abbenhues (gedeputeerde provincie Overijssel), mevrouw M. van Hees (wethouder gemeente Enschede), heer J. van Marle (wethouder gemeente Almelo), mevrouw M. ten Heuw (wethouder gemeente Hengelo) en heer J. Kotteman (wethouder gemeente Borne).



Colofon

XL Nieuws is een uitgave van het Openbaar Lichaam RBT.

Redactieadres

Keijzer Communicatie,
Hengelosestraat 181
7521 AB Enschede, (053) 430 74 05
enschede@keijzercommunicatie.nl

Vormgeving

Neerlandsvlak, Zutphen

Fotografie

Aqua+, Goor
Van Heek Fotografie, Wierden
Palazzo, Duiven

Druk

Lulof Druktechniek, Almelo

Meer informatie

Op www.xlpark.nl vindt u meer informatie over XL Businesspark Twente